

План работ на 2022 год

Директор ООО УК "Горизонт"



"УТВЕРЖДАЮ"  
Н.В. Кочеткова

№	Вид работ	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость работ (оказанной услуги) за единицу	Количество показателей выполненной работ (оказанной услуги)	Цена выполненной работ (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД		1000,50 кв.м.			
	Кадастровая площадь земельного участка МКД		1551,0 кв.м.			
	Размер платы по услуге "содержание и ремонт жилья"		17,43 р. за м2	18,30		
	Плановое начисление по услуге "содержание и ремонт жилья"		211008,45			
	Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2021г.		151276,27			
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022г.		-441667,26			
	Плановая сумма с учетом остатка на начало года		-230658,81			
1.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) многоквартирных домов					
2.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Кв.м.	2,60	1000,50	31215,60	
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем отопления, холодное водоснабжение, водоотведение, подготовка дома к отопительному сезону					по мере необходимости
3.	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	м		77,40	13000,00	1 раз в год, май
4.	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирном доме				2319,12	по графику
4.1	периодическая проверка вентканалов от газовых приборов	шт.	13,68	18	492,48	2 раза в год апрель, октябрь
4.2	периодическая проверка дымоходов от газовых приборов	шт.	25,37	18	1826,64	4 раза в год январь, апрель, июль, октябрь
5.	Работы по дератизации	Кв.м.	0,12	1000,50	1440,72	1 раз в месяц
6.	Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	Кв.м.	1,24	1000,50	14887,44	еженедельно

№	Вид работ	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость работ (оказанной услуги) за единицу	Количество работ (оказанной услуги)	Цена работ (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
7.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	Кв.м.	3,19	1551,00	59372,28	ежедневно
8.	Работы по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Кв.м.	0,77	1000,50	9244,62	с 17.30 до 8.00 в будние дни, выходные-круглосуточно
9.	Работы (услуги) по управлению в многоквартирном доме	Кв.м.	4,00	1000,50	48024,00	ежедневно
10.	Непредвиденные расходы				5000,00	
<b>Сумма по дому</b>					<b>184503,78</b>	

"СОГЛАСОВАНО"

Председатель совета МКД

Шмиттель Н.В.